



AVALIAÇÃO PÓS-OCUPAÇÃO E ÍNDICE DE SUSTENTABILIDADE NAS HABITAÇÕES DE INTERESSE SOCIAL NA CIDADE DE SALGUEIRO-PE

Jheymisson Santana Alves Santos¹; Maria Izabel Rego Cabral² e Yanne Pereira de Andrade Santos³

1- Instituto Federal de Educação Ciência e Tecnologia do Sertão Pernambucano - Campus Salgueiro - E-mail para contato: jheymis36@gmail.com; 2- Instituto Federal de Educação Ciência e Tecnologia do Sertão Pernambucano - Campus Salgueiro - E-mail para contato: izabel.cabral@ifsertao-pe.edu.br; 3- Instituto Federal de Educação Ciência e Tecnologia do Sertão Pernambucano - Campus Salgueiro - E-mail para contato: yanne.andrade@ifsertao-pe.edu.br

RESUMO

Introdução: Buscando minimizar o déficit habitacional da população de baixa renda, as políticas públicas habitacionais têm promovido, ao longo dos anos, a execução de projetos padronizados, muitas vezes inadequados às condicionantes climáticas locais e às necessidades dos usuários. Por esse motivo, faz-se necessária a realização da Avaliação Pós-Ocupação nas Habitações de Interesse Social (HIS), com ênfase na qualidade do ambiente e na análise de práticas sustentáveis aplicadas ao projeto e ao edifício. **Objetivo:** Realizar a Avaliação Pós Ocupação (APO) das habitações advindas do programa Minha Casa Minha Vida na região, com foco na prática da sustentabilidade. **Materiais e Métodos:** A metodologia adotada considerou uma abordagem híbrida quali-quantitativa. Utilizando procedimentos de coleta e análise de dados e informações por meio das seguintes etapas: Revisão bibliográfica; Levantamento de dados, análise de uso e levantamento cadastral; Walkthrough: aplicação de questionários de avaliação pós-ocupação e análise do entorno; Avaliação de conforto térmico: Medição de temperatura conforme norma ABNT NBR 15.575; Cálculo do Índice de Sustentabilidade das Habitações. **Resultados:** Realizamos a APO no Conjunto Residencial Santo Antônio, Salgueiro-PE, fruto do Programa Minha Casa Minha Vida. Foram aplicados 87 questionários APO que, em conjunto com a técnica Walkthrough e associados ao Índice de sustentabilidade (métrica de avaliação para mensurar o grau de sustentabilidade), possibilitaram a avaliação do conforto e desempenho térmico-energético das unidades em comparação com os índices estabelecidos na NBR 15.575, além de possibilitar a análise da satisfação dos moradores. **Considerações Finais:** As etapas da APO e de aplicação do “Índice de Sustentabilidade” do projeto resultaram em dados substanciais para melhor compreensão das necessidades dos moradores do residencial Santo Antônio e para análise técnico-funcional das edificações produzidas, associando questões de cunho técnico-projetual às práticas sustentáveis. Por fim, os resultados obtidos confirmam a necessidade de melhoria dos projetos das HIS, na implantação de projetos flexíveis e sustentáveis.

Palavras-chave: Avaliação pós-ocupação, Habitação de Interesse Social; Minha Casa Minha Vida; APO; Sustentabilidade.

AGRADECIMENTOS: Primeiramente agradeço a Deus pela oportunidade que tive de crescer durante todo esse projeto, pelas oportunidades que venho recebendo e principalmente pela saúde. Agradeço fortemente à minha orientadora Yanne Pereira pela paciência, pelos conselhos, incentivos e pelo apoio dado antes, durante e depois da realização do projeto, pretendo levar essa primeira orientação para a vida. Agradeço a todos os colaboradores, em especial à Professora Maria Izabel e aos alunos Tayanne, Neila, Flávio, Edivânio, Bruno, Pâmela e Verônica. Sem esquecer-me da minha amiga Mylena Oliveira que passou dias me ajudando a realizar a catalogação dos formulários obtidos na pesquisa. A todos os professores que mesmo sem perceber me deram apoio e incentivo e compreensão. Não posso deixar de agradecer aos meus pais, familiares e amigos por tudo o que fizeram por mim ao longo da minha vida, em especial a minha Tia Magna que sempre se preocupou com meu bem estar, compreendendo as minhas ausências.



Modalidade: PIBIC Jr.
Campus: Salgueiro